

고품격 라이프 스타일을 위한 모바일 라이프의 시작.



주차&재난관제 특화 공동주택관리 솔루션

# 아파트키퍼

## 아파트키퍼의 제안

입주민과 관리자의 연결고리로 안전한 공동체문화를 만들어가는 서비스가 되겠습니다.  
우리 공동주택만의 특별한 문화공간! 아파트키퍼에 있습니다.

“불공정한 주차단속“, “공동생활 불편 초래“ 부글부글 주차난  
2019.08.27 한국일보

아파트는 지금 주차 전쟁 중!  
2019.10.07 경기신문

2019년 아파트 화재사고 2천 600여건, 사상자 300명에 육박  
2019.12.04 MBN

잇단 아파트 화재 사고...안전불감증·관리소홀  
2018.02.09 아파트신문

“  
우리 모두, 차량 주차 문제로  
몸살을 앓고 있습니다.”

“  
우리 공동주택 또한 재난으로부터  
안전하지 않습니다.”

아파트키퍼가 제공하는 Mobile 공동주택관리 솔루션

내가 살고 있는 아파트를 1,000% 활용하는 스마트한 방법!

주차&재난관제 특화 공동주택관리 솔루션, 아파트키퍼



공동주택에 필요한 LPR(주차관제) 시스템과 재난공지 시스템을 결합한 통합관제 솔루션

직접 방문 없이, 입주민 차량등록·관리부터 방문차량 정보까지 스마트폰 안에서 해결!  
LPR System과 연동된 국내 유일 주차관제 시스템으로 방문차량 프리패스!

주요 기능



방문차량 관리 및 등록

LPR과 연동되어 방문차량 사전등록 시  
수동 조작 없이 프리패스



주·정차 및 미등록 차량 관리

차량 조회를 통해 차량 정보 확인  
차주와 전화, 문자 연결로 주차관리 업무  
효율성 제고 및 주차문제로 인한 갈등 해소



입주민 동의 / 설문조사 \*

입주민 의견 조사 및 주민동의 확인  
실시간 설문 조사 및 투표



긴급&재난공지

자연재해 및 긴급대피상황 실시간 전달,  
부재중인 입주민까지 전달 가능 시스템



관리소 연락

시설물 관리, 하자보수 등  
공동주택에 필요한 Hot Line 제공



공지사항 / 커뮤니티

아파트 공지사항 / 의무고지 정보  
주변 생활정보 및 지역소식

\* 아파트키퍼에서 제공하는 '입주민 동의' 서비스는 공동주택관리법 제22조(전자적 방법을 통한 의사결정) 및 관계법령의 기준과 개별 공동주택관리규약의 내용 확인이 필요하며, 따라서 해당 서비스는 입주자 및 사용자의 의사결정을 위한 단순 참고자료로 활용하는 것을 권장합니다.

방문차량이 자유롭게 출·입이 가능한, 아파트키퍼 (입주민)



국내 유일! LPR 시스템 연동 공동주택 주차관제 시스템으로  
입·출차가 자유로운, APTKEEPER



간편 방문차량 등록 시스템

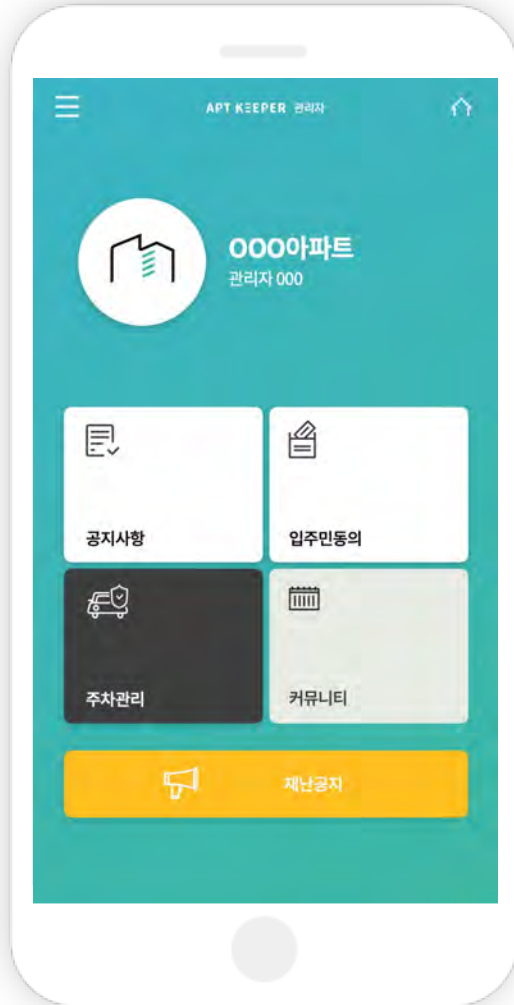
LPR 시스템과 100% 연동된 방문차량 등록으로  
별도의 확인 절차와 수동 조작 없이 프리패스!  
편리한 모바일 라이프의 시작.



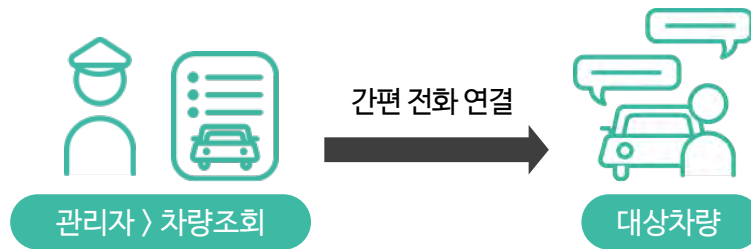
입주민 간편 참여 시스템

입주민의 온라인 참여로  
신속·정확한 공동주택 관리 실현!  
투명한 운영과 입주민 신뢰 확보 가능!

주차 관제 완전 자동화 아파트키퍼 (관리자)



국내 유일! 주차 관제와 재난 경보에 특화된 APTKEEPER,  
단순한 조작으로 업무효율 UP!



간편 차량 관리 시스템

App으로 입·출 차량 현황 및 등록!  
방문차량과 미등록 차량을 구분하여 조회 가능하며,  
등록된 연락처로 문자 또는 통화 연결까지.  
미등록 차량 단속&주차 관리 업무 효율 상승!



긴급 재난 공지 시스템

실시간으로 입주민에게 긴급 상황 공지와  
부재중인 입주민에게도 App을 통해 신속하게 전달!  
입주민 재산피해 최소화 및 위기 대응책 마련

LPR 시스템 연동, 방문차량 프리패스 시스템



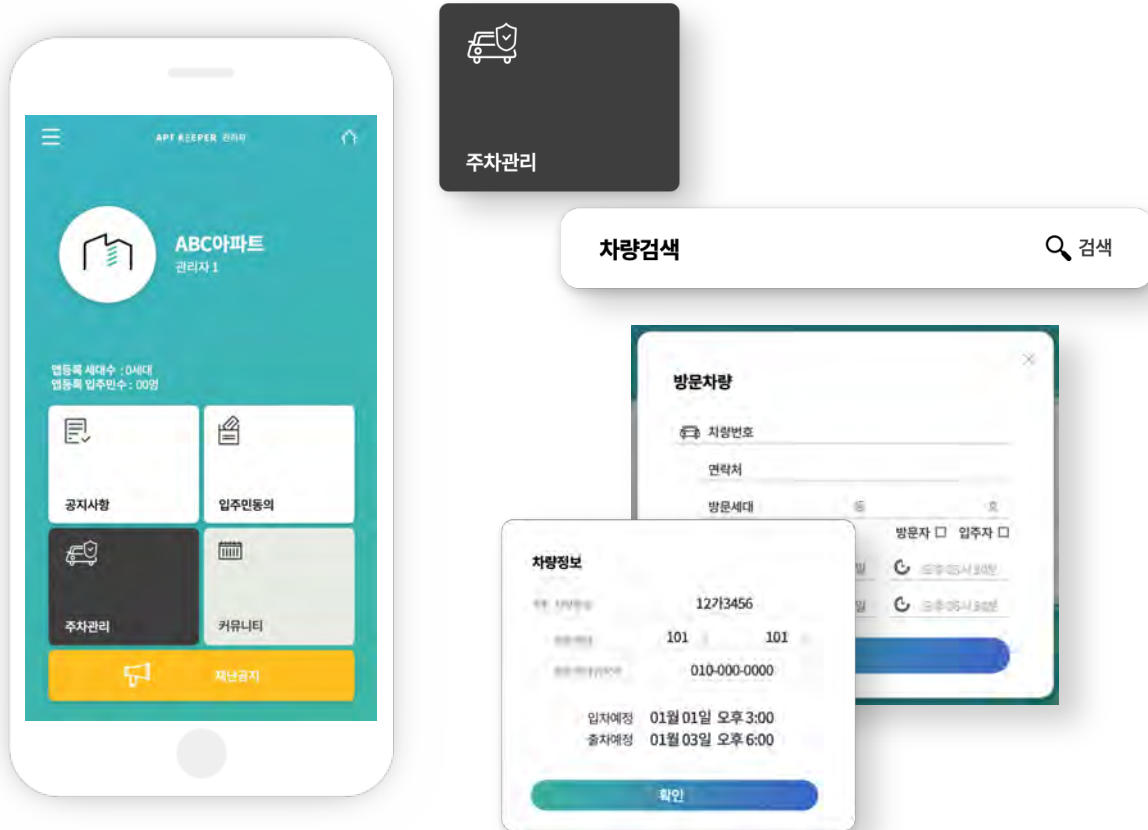
지인이 방문하세요? APTKEEPER 방문차량 예약으로  
게이트에서 별도의 확인절차나 번거로움 없이 Free Pass 됩니다.

\* 방문차량 사전 미등록시 무단 주차로 간주되어 단속대상에 포함됩니다.



- 입주민은 방문차량을 App을 통해 **실시간으로 등록**하여 프리패스를 제공하는 서비스.
- App을 통해 등록된 차량정보는 실시간으로 전산 **서버에 자동으로 등록**되어 차량 관리에 효율적.
- 관리자 전용 App을 통해 **입주민 차량과 방문&업무차량 현황**을 간편하게 확인.

주·정차 관리 간편 확인 시스템



주차 스티커만으로 정확한 관리 단속이 가능한가요?  
APTKEEPER로 간편하게 검색하고, 현장에서 신속한 조치를 취할 수 있습니다.



- App을 통해 간편하게 차량조회가 가능하며 미등록 차량과 불법주차 단속을 효율적으로 관리할 수 있는 서비스
- 순찰 중 간편 차량조회 서비스로 신속한 확인이 가능하며, 즉시 단속 처리를 할 수 있는 시스템
- 차량조회로 등록된 입주민 전화번호로 연결이 가능해 주·정차 관리 업무의 효율을 높임.

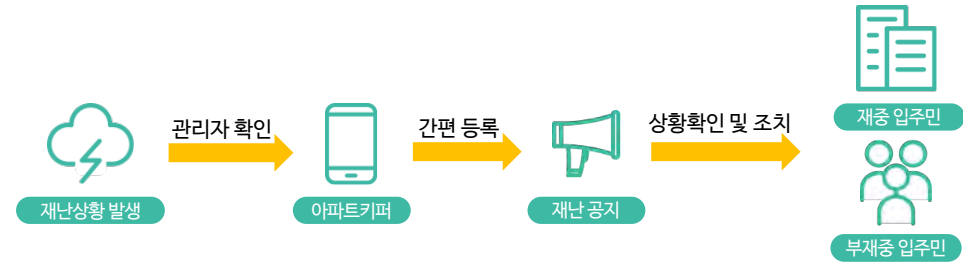


부·재중 입주민, 실시간 재난·긴급상황 전달 시스템



노약자나 어린이만 남겨두고 외출하셔서 걱정되시나요?  
 APTKEEPER 실시간 Push 메시지로 긴급&재난상황을 외출 시에도 전달받을 수 있습니다.  
 우리집 걱정없이 신속하고 안전한 대처를 외부에서도 할 수 있습니다.

\* 외부에서도 실시간으로 발생하는 재난상황을 확인하여 도움 받을 수 있습니다.



- 재난상황 발생시 현황을 **실시간으로 공유**하여 효율적인 대피·조치가 가능한 서비스
- 긴급한 상황전달로 피해를 최소화 할 수 있으며, **App을 통한 파급력 확보.**
- **부재중 입주민에게 신속한 상황전달**로 상황 확인 및 조치가 가능하며, 재산피해 최소화.

아파트키퍼, 스마트하게 사용하는 방법



업무효율 증가로 근무환경 개선!



주정차 단속



간편 차량확인 서비스

자동으로 차량이 출입되어 업무량이 줄었고,  
간편하게 차량 조회가 가능해 주차단속&순찰 업무 효율이 증가했어요.



스마트한 생활환경으로 주거만족도 상승!



방문차량등록

초대한 손님들의 차량을 미리 등록해 복잡한 절차 없이 출입이 가능해졌고,  
도착 시간에 맞춰 준비할 수 있어 편리해졌었어요!



# 아파트키퍼

고품격 라이프 스타일을 위한 모바일 라이프의 시작.

감사합니다.